



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA E-PROCUREMENT SINTEL  
N° 152672255 INERENTE L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE DEL VERDE  
NEI COMUNI DI FERNO E LONATE POZZOLO PER LA STAGIONE 2022/2023**

CIG 916014786E

PROCEDURA APERTA

**VERBALE DI GARA**

Il giorno 22.05.2022, presso gli uffici di SAP S.r.l. in Via Montesanto n. 18, alle ore 14:00 presiedono la seduta il Presidente Geom. Pariani Marco (che in questa seduta ricopre le funzioni del RUP Ivana Aceti, in quanto la stessa non può essere presente e, stante l'urgenza nell'affidamento, è necessario procedere con l'apertura delle buste), l'assistente al RUP Veronica Mantovan, il Vice Presidente Modesto Verderio, e l'ing. Buraccini Sergio.

All'apertura delle buste sono presenti il delegato della ditta "MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR." e, come uditore, il delegato della "Società di Servizi Aggiudicazioni-Mondoappalti"

Il Presidente dichiara aperta la gara e prende atto che hanno fatto pervenire la propria offerta, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione SINTEL, entro il termine perentorio prescritto dal disciplinare di gara, i seguenti operatori economici:

prot. 012022 - Società Cooperativa Sociale OFFICINA onlus prot. SINTEL 1650353666932  
prot. 022022 - International Logistic Company prot. SINTEL 1650322703463  
prot. 032022 - Simeoni Ermanno S.r.l. prot. SINTEL 1650040005928  
prot. 042022 - ANGIOLETTO BORRI prot. SINTEL 1650027501056  
prot. 052022 - VANONI GIARDINAGGIO SNC prot. SINTEL 1650027149213  
prot. 062022 - MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR. prot. SINTEL 1650026651095  
prot. 072022 - sicilville srl prot. SINTEL 1650016820702  
prot. 082022 - IL LOTO Soc coop Sociale Onlus prot. SINTEL 1650011902182  
prot. 092022 - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA ROTONDA ARL prot. SINTEL 1649962796410  
prot. 102022 - MARCHINI PIANTE SRL prot. SINTEL 1649951547110  
prot. 112022 - OZANAM SOC.COOP.SOCIALE DI SOLIDARIETA' prot. SINTEL 1649946260256  
prot. 122022 - Gestione del Verde di Rosa Mentino prot. SINTEL 1649317674797

Si procede alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.

Da tale verifica risulta quanto di seguito riportato:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>CARENZE/POSSESSO DEI REQUISITI</b>
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	Documentazione completa
INTERNATIONAL LOGISTIC COMPANY	Mancanza fideiussione, richiesta di bonifico con cauzione provvisoria
SIMEONI ERMANNO S.R.L.	Documentazione completa
ANGIOLETTO BORRI	Documentazione completa
VANONI GIARDINAGGIO SNC	Integrare la documentazione allegando copia delle certificazioni che danno diritto alle riduzioni della polizza fideiussoria.

Sede legale: Via A. Moro, 1 – 21010 FERNO – VA – Telef. 0331/241066 ☐

Capitale Sociale € 259.000,00 i.v.

• CCIAA Varese REA 217564 • Reg. imprese Partita IVA e C. F. 01925090126



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR	Documentazione completa
SICILVILLE SRL	Integrare la documentazione allegando copia delle certificazioni che danno diritto alle riduzioni della polizza fideiussoria.
IL LOTO SOC COOP SOCIALE ONLUS	Documentazione completa
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA ROTONDA ARL	Integrare Dichiarazione Sost. Art.80
MARCHINI PIANTE SRL	Integrare la documentazione allegando copia delle certificazioni che danno diritto alle riduzioni della polizza fideiussoria, Integrare Dichiarazione Sost. Art.80
OZANAM SOC.COOP.SOCIALE DI SOLIDARIETA'	Documentazione completa
GESTIONE DEL VERDE DI ROSA MENTINO	Documentazione completa

Il Presidente, nel prendere atto di quanto sopra, dispone di attivare la procedura del soccorso istruttorio/riciesta di integrazioni nei confronti degli operatori economici segnalati.

Stante l'attivazione del soccorso istruttorio, Il Presidente sospende la seduta pubblica alle ore 15:30 comunicando agli operatori economici interessati le relative integrazioni da effettuare, a pena di esclusione dalla gara.

#### **ESAME DOCUMENTAZIONE PERVENUTA A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Alle ore 9:00 del 05.05.2022 riprende la seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa prodotta, dell'apertura delle buste tecniche ed economiche.

Presiedono la seduta la signora Ivana Aceti (che riprende le funzioni di RUP), l'assistente al RUP Veronica Mantovan, il Vice Presidente Modesto Verderio, e l'ing. Buraccini Sergio

All'apertura delle buste sono presenti il delegato della ditta "MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR." e, come uditore, il delegato della "Società di Servizi Aggiudicazioni-Mondoappalti"

Da tale verifica risulta che le documentazioni richieste a seguito di integrazioni sono complete e si procede ad ammettere le ditte all'apertura delle buste tecniche, ad eccezione della ditta International Logistic Company che non ha presentato la cauzione provvisoria e non l'ha integrata nemmeno con bonifico bancario. Per quanto sopra descritto, si procede ad escludere l'operatore economico International Logistic Company dalla procedura di gara.

#### **APERTURA BUSTE TECNICHE**

Successivamente si procede con l'apertura delle buste tecniche.

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>CARENZE/POSSESSO DEI REQUISITI</b>
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	Documentazione completa
SIMEONI ERMANNIO S.R.L.	Documentazione completa
ANGIOLETTA BORRI	Integrare DGUE
VANONI GIARDINAGGIO SNC	Documentazione completa
MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR	Rimandare DGUE (file non leggibile)
SICILVILLE SRL	Documentazione completa
IL LOTO SOC COOP SOCIALE ONLUS	Documentazione completa
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA ROTONDA ARL	Integrare DGUE
MARCHINI PIANTE SRL	Documentazione completa
OZANAM SOC.COOP.SOCIALE DI SOLIDARIETA'	Documentazione completa
GESTIONE DEL VERDE DI ROSA MENTINO	Documentazione completa



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

Viene attivata la richiesta di integrazioni durante la seduta di gara.

Gli operatori economici integrano quanto richiesto durante la seduta stessa, quindi si procede ad ammettere le ditte all'apertura delle buste economiche.

#### **APERTURA BUSTA ECONOMICA E AGGIUDICAZIONE**

Si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica e si dà lettura delle stesse;

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Offerta economica</b>
SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE OFFICINA ONLUS	<b>114.604,57 €</b>
SIMEONI ERMANNIO S.R.L.	<b>113.940,71 €</b>
ANGIOLETTO BORRI	<b>123.441,06 €</b>
VANONI GIARDINAGGIO SNC	<b>118.074,40 €</b>
MINETTI GIUSEPPE AZ. AGR	<b>112.577,78 €</b>
SICILVILLE SRL	<b>108.770,61 €</b>
IL LOTO SOC COOP SOCIALE ONLUS	<b>113.705,76 €</b>
SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE LA ROTONDA ARL	<b>117.922,21 €</b>
MARCHINI PIANTE SRL	<b>102.472,07 €</b>
OZANAM SOC.COOP.SOCIALE DI SOLIDARIETA'	<b>120.957,94 €</b>
GESTIONE DEL VERDE DI ROSA MENTINO	<b>112.357,23 €</b>

Si procede alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 comma 2 bis del D.lgs 50/2016, come indicato nel capitolato d'appalto all'Art. 7 "VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE" "...in presenza di almeno cinque offerte ammesse".

<b>Criterio B</b>
<b>Art.97 c.2bis D.Lgs 50/2016</b>
<b>(da 5 a 14 offerte)</b>
<b>MEDIA ARITMETICA DEI RIBASSI DELLE OFFERTE INTERMEDIE</b>
14,48482%
<b>SCARTO ARITMETICO MEDIO DEI RIBASSI SOPRA LA MEDIA</b>
0,97124%
<b>SCARTO MEDIO ARITM. / MEDIA ARITM. RIBASSI</b>
0,06705
<b>SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come ribasso %):</b>
<b>17,38179%</b>
<b>SOGLIA DI ANOMALIA (espressa come importo in €):</b>
<b>110853,36331</b>
<b>NUMERO DI OFFERTE ANOMALE</b>
<b>2</b>



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

NUMERO OFFERTE AMMESSA	PREZZO DECRESCENTE	RIBASSI in Euro	RIBASSI %	ACCANTONAMENTO DEL 10% (Taglio delle ali)	SCARTI SOPRA MEDIA	OFFERTA ANOMALA
11	123441,06000	10734,40000	8,00027%	0	0	No
10	120957,94000	13217,52000	9,85092%	0	0	No
9	118074,40000	16101,06000	12,00000%	12,00000%	0	No
8	117922,21000	16253,25000	12,11343%	12,11343%	0	No
7	114604,57000	19570,89000	14,58604%	14,58604%	0,10122%	No
6	113940,71000	20234,75000	15,08081%	15,08081%	0,59599%	No
5	113705,76000	20469,70000	15,25592%	15,25592%	0,77109%	No
4	112577,78000	21597,68000	16,09659%	16,09659%	1,61177%	No
3	112357,23000	21818,23000	16,26097%	16,26097%	1,77614%	No
2	108770,61000	25404,85000	18,93405%	0	0	Sì
1	102472,07000	31703,39000	23,62831%	0	0	Sì

Le offerte degli operatori economici MARCHINI PIANTE SRL e sicilville srl risultano anomale ai sensi dell'Art. 97 comma 2 bis del D.lgs 50/2016 e vengono escluse dalla procedura di aggiudicazione.

Conseguentemente, si dispone la formulazione della proposta di aggiudicazione, e successivamente dell'aggiudicazione definitiva della procedura di gara inerente l'affidamento del servizio manutenzione del verde nei comuni di Ferno e Lonate Pozzolo per la stagione 2022/2023 alla ditta Gestione del Verde di Rosa Mentino per un importo complessivo di 112.357,23 €.  
Il RUP chiude la seduta pubblica alle ore 12:20

Il presente atto viene sottoscritto dal RUP, Sig.ra Ivana Aceti e dal Presidente Geom. Pariani Marco e dal Vice Presidente Verderio Modesto.

Lonate Pozzolo, 10.05.2022

Firma  
  
S.A.P. srl  
Presidente

  
S.A.P. srl  
Amministratore Delegato

  
Chili