



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

## **CAPITOLATO PER IL SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE – COMUNI DI FERNO E LONATE POZZOLO**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: SAP S.r.l.

RUP: Ivana Aceti

Sede legale: Via A. Moro, 1 – 21010 FERNO – VA – Tel. 0331/241066

Partita IVA e C. F. 01925090126

CIG: LOTTO 1 89000498C5 – LOTTO 2 8900072BBF

### **ARTICOLO 1. OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO**

Il presente appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere necessarie per lo sgombero della neve e lo spargimento del sale presso le strade, piazze e parcheggi del Comune di Ferno con relative Frazioni (San Macario) e del Comune di Lonate Pozzolo con relative Frazioni (S. Antonino, Tornavento).

Il servizio ha durata per la stagione 2021/2022 (01 novembre 2021 – 30 aprile 2022) con possibilità di rinnovo per la stagione invernale 2022/2023 alle stesse condizioni di aggiudicazione.

L'appalto è suddiviso in 2 lotti:

LOTTO 1: sgombero neve e spargimento sale Comune di Lonate Pozzolo

LOTTO 2: sgombero neve e spargimento sale Comune di Ferno

### **ARTICOLO 2. PRESTAZIONI E MODALITA'**

Più in dettaglio il servizio consisterà nelle seguenti prestazioni:

- **servizio di sgombero neve:** dovrà essere effettuato con lame spartineve private montate anteriormente ai mezzi meccanici utilizzati dall'appaltatore. La neve dovrà essere accatastata sulla banchina o sul marciapiede lasciando perfettamente pulita e sgombera la sede stradale anche in corrispondenza degli incroci, delle piazze e dei parcheggi esistenti in fregio alle pubbliche vie. Il servizio sgombero neve dovrà essere svolto in modo da rendere il piano viabile completamente percorribile e libero dalla neve per tutta la larghezza della carreggiata, coincidente con la larghezza del piano viabile.



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

La ditta appaltatrice dovrà mettere a disposizione il mezzo trainante costituito da trattrice, escavatore o comunque mezzo adatto ad effettuare lo sgombero della neve per ogni conformazione planimetrica della sede stradale e la relativa lama sgombraneve; le spese necessarie per la predisposizione dei mezzi all'uso delle lame saranno a carico della ditta appaltatrice.

Il corrispettivo che verrà corrisposto per ogni giro comprende il costo complessivo per sgombero di tutte le strade comunali e spazi pubblici inclusi nella zona assegnata; in caso di lavori extra il corrispettivo verrà calcolato sulla base dei prezzi unitari.

Alla ditta appaltatrice del servizio verrà garantita una indennità per impegno mezzi, da corrispondere sia in caso di intervento che in caso di mancata chiamata (reperibilità).

L'appaltatore, in relazione alle condizioni atmosferiche, dovrà rendersi reperibile al recapito telefonico pattuito ed approntare preventivamente il mezzo meccanico per l'intervento.

Si specificano di seguito le modalità operative da rispettare:

- attendere comunicazione scritta (mail o messaggio) da SAP per l'inizio delle operazioni di sgombero neve;
  - Il servizio dovrà avere comunque inizio in qualunque ora diurna o notturna e quali che siano le condizioni atmosferiche quando lo strato nevoso avrà raggiunto lo spessore di 6/7 cm (eventualmente anche senza ordine da parte di SAP)
  - avvisare al termine del giro e attendere autorizzazione per riprendere;
  - consegnare buono di lavoro entro la giornata successiva per accettazione di SAP e del Comune;
  - non eseguire giri parziali se non a fronte di richiesta da parte di SAP;
  - intervenire esclusivamente su richiesta di personale e/o addetti SAP;
  - il numero massimo di giri ammissibili in un giorno è pari a 4.
  - al passaggio della lama la strada deve essere sgombra da neve, senza lasciare un crostone di neve pressata sulla carreggiata;
- **servizio spargisale:** dovrà essere svolto in modo da garantire la sicurezza e la transitabilità delle strade spargendo un'adeguata quantità di sale, il cui costo è a carico della ditta appaltatrice, su tutta l'ampiezza del piano viabile.

Il servizio avrà inizio in qualunque ora diurna o notturna non appena SAP ne riscontri la necessità.



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

### **ARTICOLO 3. UTILIZZO DELLE LAME SPARTINEVE**

È fatto divieto alle ditte appaltatrici di utilizzare l'attrezzatura spartineve (lama) o per lo spargimento del sale, durante il servizio sulle pubbliche vie, presso proprietà e strade private.

### **ARTICOLO 4. CORRISPETTIVI**

Il valore economico del contratto, che costituisce l'importo posto a base di gara ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto, e pari ad **€ 81.840,00** complessivi più IVA nella misura di legge (per le due stagioni invernali 2021/2022 e 2022/2023) così suddivisa per i due lotti:

Lotto 1 (comune di Lonate Pozzolo): € 60.560,00 (di cui € 30.280,00 per la stagione 2021/2022 e € 30.280,00 per l'eventuale rinnovo per la stagione 2022/2023)

Lotto 2 (comune di Ferno): € 21.280,00 (di cui € 10.640,00 per la stagione 2021/2022 e € 10.640,00 per l'eventuale rinnovo per la stagione 2022/2023)

**L'aggiudicazione avverrà per singoli lotti.**

### **ARTICOLO 5. CALCOLO DEI CORRISPETTIVI**

Per determinare l'importo posto a base di gara si dovrà utilizzare l'allegato "A LOTTO 1" e "A LOTTO 2" in cui si dovranno inserire gli importi di ogni prestazione richiesta.

L'importo per la reperibilità è l'unico importo fisso, mentre gli altri saranno da calcolare a consuntivo in base all'andamento stagionale.

Per determinare il numero di ore e giri indicati nell'allegato A1 è stata fatta una media degli interventi degli ultimi 4 anni.

#### **○ Per il comune di Lonate Pozzolo (LOTTO 1)**

**Reperibilità per sgombero neve e spargimento sale:** la quotazione esposta (a stagione) da ribassare è di € 18.000,00

**Servizio di sgombero neve:** la quotazione esposta a giro da ribassare è di € 7.000,00

**Servizio di spargimento sale** la quotazione esposta a giro da ribassare è di € 1.320,00

Nb: la fornitura di sale è a carico dell'aggiudicatario

#### **○ Per il comune di Ferno (LOTTO 2)**



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

**Reperibilità per sgombero neve e spargimento sale:** la quotazione esposta (a stagione) da ribassare è di € 5.000,00

**Servizio di sgombero neve:** la quotazione esposta a giro da ribassare è di € 3.000,00

**Servizio di spargimento sale:** la quotazione esposta a giro da ribassare è di € 660,00

Nb: la fornitura di sale è a carico dell'aggiudicatario

Per interventi non previsti dal presente appalto, SAP S.r.l. si riserva la facoltà di effettuare richieste di offerta e affidare l'intervento all'operatore economico più vantaggioso.

#### IMPORTI EXTRA DA RIBASSARE CHE NON INFLUISCONO NELL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

- Spargimento sale manuale: €/h 25,00
- Spargimento sale con automezzo (per richieste oltre la quotazione espressa a giro): €/h 110,00

#### ARTICOLO 6. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

Per definire l'importo dell'offerta economica l'operatore utilizzerà l'allegato "A LOTTO 1" e "A LOTTO 2" indicando per ogni servizio un'offerta inferiore alla base d'asta.

Il file calcola automaticamente la somma moltiplicando i prezzi inseriti per i giri ed evidenzia l'importo da indicare su Sintel per l'aggiudicazione.

Il file dovrà essere caricato nella busta economica.

Non sono ammesse incongruenze tra gli importi indicati negli allegati e l'offerta economica su Sintel.

L'offerta dovrà essere a ribasso su ogni servizio, ma l'aggiudicazione avverrà per la migliore offerta a ribasso complessivo di ogni lotto.

La stazione appaltante può non aggiudicare l'appalto qualora ritenga che le offerte presentate non siano convenienti o idonee (ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs 50/2016).

#### ARTICOLO 7. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICO/ORGANIZZATIVA

L'operatore economico concorrente deve produrre, a pena di esclusione dalla gara:



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

- a) Una dichiarazione nella quale si elencano i mezzi posseduti con particolare riferimento alle attrezzature necessarie al corretto espletamento del presente appalto e si certifica che gli stessi siano in regola con le assicurazioni.
- b) Elenco dei lavori analoghi effettuati nell'ultimo quinquennio.
- c) Una dichiarazione dell'organico medio annuo e contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti.

### **ARTICOLO 8. MODALITA' DI PAGAMENTO**

La ditta appaltatrice dovrà fornire a SAP i seguenti documenti, obbligatori per il perfezionamento formale del contratto:

- DURC;
- Visura camerale;
- Dichiarazione organico medio;
- Elenco degli addetti dell'azienda eventualmente da impegnare nei lavori di cui all'appalto;
- Copia delle assicurazioni RC di tutti mezzi che verranno utilizzati per il servizio.

Per ogni comune sarà fissato un compenso forfettario per l'approntamento dei mezzi meccanici e per l'impegno di reperibilità in qualunque ora del giorno o della notte, sia per i giorni feriali che per i giorni festivi di qualunque tipo.

Detto compenso forfettario sarà versato da SAP alla Ditta Appaltatrice, dopo regolare fatturazione, al termine della stagione invernale (15 aprile).

Le fatture dovranno essere presentate entro e non oltre il 30 aprile.

Oltre al predetto compenso per reperibilità sarà fissato un compenso forfettario per ogni intervento eseguito.

Eventuali opere in economia non saranno liquidate se non espressamente ordinate o autorizzate di volta in volta. Tali eventuali economie saranno liquidate sulla base delle tariffe orarie fissate nell'ordine e a fronte di regolari bolle presentate giornalmente all'Ufficio SAP, in difetto non sarà riconosciuto alcun compenso.

### **ARTICOLO 9. ESECUZIONE DEI SERVIZI**

L'esecuzione del servizio di sgombero della neve e spargimento del sale dovrà essere garantito tempestivamente in accordo a quanto stabilito all'Articolo 2 e comunque entro 30 minuti dalla eventuale chiamata telefonica o messaggio.

Pertanto si suggerisce che l'azienda appaltatrice debba avere un luogo di ricovero mezzi sul territorio del Comune di Lonate Pozzolo e/o Ferno.



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

L'impresa appaltatrice del servizio dovrà garantire la disponibilità di attrezzature, mezzi d'opera ed operatori tali da soddisfare a regola d'arte ed in ogni condizione meteorica ed ambientale la copertura delle attività oggetto del contratto.

#### **ARTICOLO 10. PENALITA'**

La non corretta esecuzione di ogni intervento comporterà una penale che sarà computata in proporzione al danno o disservizio causato, e comunque non inferiore a € 200,00 (diconsi euro duecento).

Il mancato intervento o ritardo non giustificato alla chiamata comporterà una penale che sarà computata in proporzione al danno o disservizio causato e comunque non inferiore a € 300,00 (diconsi euro trecento).

#### **ARTICOLO 11. VERIFICHE DELLE ESECUZIONI**

Le prestazioni relative al servizio di sgombero neve e spargimento sale di cui all'Articolo 2 dovranno essere eseguite a regola d'arte, secondo le regole della buona tecnica ed il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza. A conclusione di ogni singola prestazione dovrà essere trasmessa all'Ufficio SAP una nota relativa ai servizi svolti e successivamente verranno eseguite le necessarie verifiche in contraddittorio tra le parti.

Al fine di una precisa rendicontazione dei percorsi effettuati, **tutti i mezzi utilizzati per il servizio sgombero neve e spargimento sale dovranno essere dotati di apparecchiatura GPS**. I tracciati dei percorsi effettuati e i report indicanti date, km, tempi di attività e di sosta dovranno essere consegnati a SAP unitamente alle singole bolle di intervento.

#### **ARTICOLO 12. RESPONSABILITA'**

Nell'effettuazione del servizio, l'affidatario dovrà adottare ogni precauzione e ogni mezzo necessario a evitare danni alle persone e alle cose, e dovrà ritenersi direttamente ed esclusivamente responsabile di ogni danno arrecato.

#### **ARTICOLO 13. SERVIZI COMPLEMENTARI**

Gli eventuali servizi di pulizia manuale di alcuni tratti di marciapiede e di vialetti, saranno computati in economia secondo le tariffe orarie fissate con la ditta appaltatrice.



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

Dette prestazioni saranno ordinate alle Ditte appaltatrici telefonicamente e/o per iscritto di volta in volta dal Responsabile del Servizio neve. Di dette prestazioni la Ditta esecutrice dovrà presentare regolare bolla all' Ufficio SAP; in difetto non sarà riconosciuto alcun compenso.

I servizi di caricamento con pale meccaniche e trasporto con autocarri del sale sono a carico della ditta appaltatrice.

#### **ARTICOLO 14. RIFERIMENTO ALLA LEGGE**

Per quanto non previsto dal presente capitolato si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti in materia.

#### **ARTICOLO 15. SUBAPPALTO E CESSIONE DELL'APPALTO**

Il subappalto del contratto d'appalto ad altra impresa, nelle misure previste dalla legge, dovrà essere preventivamente autorizzato da SAP.

#### **ALLEGATI:**

Si allegano le planimetrie delle strade oggetto del servizio.

#### **DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

##### **BUSTA A) – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Nella "Busta A - Documentazione Amministrativa" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- Dichiarazione sostitutiva relativamente all'insussistenza di cause di esclusione dalle gare di appalto, di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016 con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.
- Dichiarazione dell'organico medio annuo e contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti.
- Visura ordinaria della società.
- DGUE (utilizzando il file allegato)

##### **BUSTA B)- BUSTA TECNICA**



**S.A.P. S.r.l.**

Uffici : Via Monte Santo 18  
21015 LONATE POZZOLO -VA -  
Telefono 0331- 241066

e.mail [info@sapservizi.it](mailto:info@sapservizi.it)

- Dichiarazione nella quale si elencano i mezzi posseduti con particolare riferimento alle attrezzature necessarie al corretto espletamento del presente appalto e si certifica che gli stessi siano in regola con le assicurazioni.
- Elenco dei lavori analoghi effettuati nell'ultimo quinquennio.

### **BUSTA C) – OFFERTA ECONOMICA**

Nella “Busta B – Offerta Economica” dovrà essere inserito, a pena di esclusione l'allegato A LOTTO 1 per il lotto 1 e/o l'allegato A LOTTO 2 per il lotto 2.

Non sono ammesse offerte: - pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara dell'appalto;  
- - che contengano, oltre al ribasso offerto, condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata.